## **OGŁOSZENIE O WYNAJMIE LOKALU MIESZKALNEGO**

### Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Piotrkowie Tryb., Al. 3 Maja 31 ogłasza, że w terminie **od dnia 19 maja 2021 r. do dnia 28 maja 2021 r.** przyjmowane będą wnioski od osób, które chcą poprawić dotychczasowe warunki mieszkaniowe poprzez najem n/w lokalu mieszkaniowego, będącego w zasobie mieszkaniowym TBS Sp. z o.o.:

#### w budynku przy ul**. Żwirki 45** w Piotrkowie Tryb. składającego się z:

##### **pokoju, kuchni, łazienki z wc, p.pokój, usytuowanego na parterze – o powierzchnia 34,70** **m2**.

### Wnioski mogą przesyłać osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Piotrków Trybunalski lub TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Tryb. (z wyjątkiem lokali socjalnych i lokali przeznaczonych do wyłączenia z użytkowania), które zobowiążą się zrzec tego tytułu i opuścić lokal z dniem zawarcia umowy najmu z Towarzystwem oraz spełnią warunki określone w § 28 1 Regulaminu kryteriów i trybu przeznaczania mieszkań, zawartym w Akcie Założycielskim TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Tryb.

### Deklarowane do oddania mieszkania powinny być **w dobrym stanie technicznym**, odnowione, nadające się do zasiedlenia bez potrzeby wykonywania w nich remontu.

### **O pierwszeństwie w przyznaniu lokalu decydować będzie stan techniczny opuszczonego lokalu.**

### Osoby umieszczone na liście najemców przedmiotowego lokalu przed podpisaniem umowy najmu zobowiązane będą do wpłacenia kaucji zabezpieczającej najem w wysokości 12-krotności czynszu bez konieczności zawierania umowy w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego.

### Wypełniony i podpisany wniosek należy przesłać w terminie zgodnym z ogłoszeniem na adres najem04@tbs.piotrkow.pl w formacie pdf lub jpg (skan wniosku lub jego zdjęcie).

### Nr telefonu i adres email jest bezwzględnie konieczny, celem umożliwienia kontaktu z wnioskodawcą.

### **Nabór odbywa się tylko drogą elektroniczną.**

### TBS Sp. z o.o. dokona wyboru przyszłego najemcy zgodnie z Regulaminem kryteriów i trybu przeznaczania mieszkań TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Tryb.